Приложение № 1.2

Утверждена

постановлением (решением)

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(наименование утвердившего органа публично-правового образования)*

от «\_\_»\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. № \_\_\_

**ФОРМА ПЕРЕЧНЯ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(государственного или муниципального)* ИМУЩЕСТВА, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(наименование публично-правового образования)*, ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО   
ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ, НЕ ЯВЛЯЮЩИМСЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМИ И ПРИМЕНЯЮЩИМ СПЕЦИАЛЬНЫЙ НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ «НАЛОГ НА ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ДОХОД»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес (местоположение) объекта [<1>](#P205) | Структурированный адрес объекта | | | | | | | |
| Наименование субъекта Российской Федерации | Наименование муниципального района/муниципального округа/городского округа/внутригородского округа территории города федерального значения | Наименование городского поселения/сельского поселения/внутригородского района городского округа | Наименование населенного пункта | Наименование элемента планировочной структуры | Наименование элемента улично-дорожной сети | Наименование объекта адресации «Земельный участок» и номер земельного участка или тип и номер здания (строения), сооружения | Тип и номер помещения, расположенного в здании или сооружении (согласно почтовому адресу объекта) |
| 1 | 2 | 2.1. | 2.2. | 2.3. | 2.4. | 2.5. | 2.6. | 2.7. | 2.8. |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид объекта недвижимости;  тип движимого имущества [<2>](#P209) | Наименование объекта учета <3> | Сведения о недвижимом имуществе | | |
| Основная характеристика объекта недвижимости <4> | | |
| Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства) | Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства) | Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м) |
| 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения о недвижимом имуществе | | | | | | |
| Кадастровый номер текущего объекта <5> | | Кадастровый номер целого объекта <6> | | Техническое состояние объекта недвижимости<7> | Категория земель <8> | Вид разрешенного использования <9> |
| Тип (кадастровый, условный) | Номер | Тип (кадастровый, условный) | Номер |
| 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Сведения о движимом имуществе | | | Состав (принадлежности) имущества  <10> |
| Государственный регистрационный знак (при наличии) | Марка, модель | Год выпуска |
| 15 | 16 | 17 | 18 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество | | | | | | |
| Для договоров аренды и безвозмездного пользования | | ИНН правообладателя <12> | Наименование правообладателя <13> | Наличие ограниченного вещного права на имущество <14> | Контактный номер телефона <15> | Адрес электронной почты <16> |
| Объект находится в пользовании (при наличии) <11> | Дата окончания срока действия договора (при наличии) |
| 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 |

--------------------------------

<1> Указывается адрес (местоположение) объекта в соответствии   
с Федеральной информационной адресной системой ФНС России <https://fias.nalog.ru/> (для недвижимого имущества адрес в соответствии   
с записью в Едином государственном реестре недвижимости,   
для движимого имущества - адресный ориентир, в том числе адрес места его постоянного размещения, а при невозможности его указания – полный адрес места нахождения органа государственной власти либо органа местного самоуправления, осуществляющего полномочия собственника такого объекта).

<2> Для объектов недвижимого имущества указывается вид: земельный участок, здание, сооружение, помещение, единый недвижимый комплекс; для движимого имущества указывается тип: транспорт, оборудование, инвентарь, иное движимое имущество.

<3> Указывается индивидуальное наименование объекта недвижимости согласно сведениям о нем в кадастре недвижимости   
при наличии такого наименования, а при его отсутствии – наименование объекта в реестре государственного (муниципального) имущества.   
Если имущество является помещением, указывается его номер в здании. При отсутствии индивидуального наименования указывается вид объекта недвижимости. Для движимого имущества указывается его наименование согласно сведениям реестра государственного (муниципального) имущества или технической документации.

<4> Основная характеристика, ее значение и единицы измерения объекта недвижимости указываются согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости.

<5> Указывается кадастровый номер объекта недвижимости или его части, включаемой в перечень, при его отсутствии – условный номер или устаревший номер (при наличии).

<6> Указывается кадастровый номер целого объекта недвижимости, частью которого является текущий объект (заполняется в случае отсутствия у части объекта недвижимости кадастрового номера).

<7> На основании документов, содержащих актуальные сведения   
о техническом состоянии объекта недвижимости, указывается одно   
из следующих значений: пригодно к эксплуатации; требует текущего ремонта; требует капитального ремонта (реконструкции, модернизации, иных видов работ для приведения в нормативное техническое состояние). В случае если имущество является объектом незавершенного строительства, указывается «объект незавершенного строительства».

<8>, <9> Для объекта недвижимости, включенного   
в перечень, утвержденный в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» указывается категория земельного участка (в соответствии со статьей 7 Земельного кодекса Российской Федерации) и вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»), на котором расположен такой объект.   
Для движимого имущества данные строки не заполняются.

<10> Указывается краткое описание состава имущества, если оно является сложной вещью либо главной вещью, предоставляемой в аренду с другими вещами, предназначенными для ее обслуживания. В ином случае данная строчка не заполняется.

<11> В случае, если объект передан в пользование субъекту малого и среднего предпринимательства, физическому лицу, применяющему специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»,   
или организации, образующей инфраструктуру поддержки малого   
и среднего предпринимательства, то указывается «Да». Если объект свободен и может быть предоставлен, то указывается «Нет».

<12> ИНН указывается для государственного (муниципального) унитарного предприятия, государственного (муниципального) учреждения. ИНН органа власти указывается при его наличии.

<13> Для имущества казны указывается наименование   
публично-правового образования; для имущества, закрепленного   
на праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления, указывается наименование государственного (муниципального) унитарного предприятия, государственного (муниципального) учреждения, за которым закреплено это имущество.

<14> Для имущества казны указывается: «Нет»; для имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления, указывается: «Право хозяйственного ведения» или «Право оперативного управления».

<15>, <16> Указываются номер телефона и адрес электронной почты ответственного структурного подразделения или работника правообладателя для взаимодействия с субъектами малого и среднего предпринимательства и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическими лицами, применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», по вопросам заключения договора аренды имущества.